



# Nýtt sölufyrirkomulag

---

## Frá 1. janúar 2010 verður eftirfarandi sölufyrirkomulag í gildi

1. Nesbyggð ehf. greiðir allan stimpilkostnað af ÍLS bréfum eða bréfum annarra lánastofnanna ásamt stimpilkostnað á viðbótarskuldabréf Nesbyggðar. Samandregið: **Nesbyggð greiðir allan stimpilkostnað vegna lána og þinglýsingu kaupsamnings. Kaupandi greiðir einungis lántökugjald til íbúðalánasjóðs.**
2. Nesbyggð lánar 10% til viðbótar við 80% lán íbúðalánasjóðs (eða annarra lánastofnana). Bréfin eru til 25 ára með 4,50% vöxtum. Engin lántökukostnaður og ekkert uppgreiðslugjald **og er bréfið afborgunarlaust fyrsta árið.**
3. Veittur er 3% afsláttur af þeim hluta kaupverðsins sem greiddur er með peningum umfram 10%. Sá afsláttur er gerður upp við afsal eða tengdur uppgjöri á lántökukostnaði.