



## Er munur á að kaupa poka af kartöflum eða að kaupa íbúð?

Já! En sameiginlegt er að þú verður að vita hvernig kartöflur eru í pokanum eins og þú verður að vita hvað og hvernig það er sem fylgir íbúðinni.

Fylgir þetta með íbúðinni sem þú ert að spá í?

Gerðu samanburð

?	Inni:	Nesbyggð
<input type="checkbox"/>	Gólfhiti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Handklæðaofn á baði	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Sólbekkir úr graníti. (ekki plasti)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vönduð sprautulökkuð eldhúsinnrétting. Skúffur og hurðir með "mjúkri" lokun	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Spónlagðir fataskápar með útdraganlegum grindum	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Allir gipsveggir tvöfaldir fylltir með steinull	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Sérstök hljóðeinangrun milli íbúða.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Parkett á stofu - gangi - eldhúsi.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Flísar á baði, geymslu - þvottahúsi og í anddyri.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Færð þú að velja flísar eða annað eða hafa áhrif á innanhússfrágang?	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Gluggatjöld fyrir alla glugga	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Rafmagn:</b>		
<input type="checkbox"/>	Haloegen ljós í stofu og á baði	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Ljós í hverju herbergi	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tölvutenglar í hverju herbergi, einnig í geymslu/þvottahúsi	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Næturlýsing	<input checked="" type="checkbox"/>

**Rafmagnstæki með íslenskum leiðbeiningum:**

<input type="checkbox"/>	Ísskápur	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Frystiskápur	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Þvottavél	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Þurrkari	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Uppþvottavél	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Bakaraofn (vegg)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Keramikhellur með snertitökkum	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Örbylgjuofn	<input checked="" type="checkbox"/>

**Úti:**

<input type="checkbox"/>	Allar tröppur og stéttar framan við hús með hitalögn. (hringrás í lokuðu kerfi)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Merkt bílastæði. 2 fyrir hverja íbúð og þar að auki sérstæði fyrir hvern bílskúr.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vandaðar merkingar götuheitis og húsnúmers.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Þak: Pappi + litað járn. (ekki flatt pappapak)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vatnsbretti úr steini undir gluggum úti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vönduð og vottuð leiktæki úti í garði. (Barnasmiðjan)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Flísalagðar svalir	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Gróðursett tré.	<input checked="" type="checkbox"/>

**Kaupendavænar greiðslur:**

<input type="checkbox"/>	Fast verð eftir að skrifað er undir kauptilboð.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	10 % við kaupsamning sem geymt er í banka fram yfir afhendingu.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	90% greidd við afhendingu, (Ekkert greitt við fohheldi)	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	90% lánað óháð hámarksupphæð Íbúðalánasjóðs eða banka.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Skipulagsgjald greitt af seljanda.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Stimpilgjöld skuldabréfa greidd af seljanda (Nesbyggð) og 3% afsláttur af peninga greiðslum.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Yfirferð seljanda eftir 1. mánuð frá afhendingu.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Afhending á umsömdum tíma.	<input checked="" type="checkbox"/>

**Bílskúr**

<input type="checkbox"/>	Stórar bílskúrshurð með sjálfvirkum opnara.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Flísalagt gólf	<input checked="" type="checkbox"/>