

Vallholt 1 - Ólafsvík - Snæfellsbæ

no	M2		Verð	
201	88,4	3 herbergja	13.900.000	ATH reiknað er með einu herbergi til viðbótar inn af stofu

no	M2		Verð	
202	73,4	3 herbergja	11.900.000	ATH reiknað er með einu herbergi til viðbótar inn af stofu og geymslu í andyri

no	M2		Verð	
203	59,4	2 herbergja	10.900.000	Allt nýtt inn í þessari íbúð.

LÝSING:

- 1 Húsið er nýklætt að utan og með nýju þaki (viðhaldsfrítt næsta áratuginn)
- 2 Aukaeinangrun er úti og hitunarkostnaður lágur
- 3 Gluggar og gler endunýjað
- 4 Að innan er hluti innréttinga og hreinlætistækja nýr í 201 og 202
- 5 Allt nýtt inni í íbúð 203.
- 6 Ný þvottavél fylgir öllum íbúðunum ásamt föstum heimilistækjum.

Íbúðir 201 og 202 til afhendingar 1. júlí 2010 en 203 1. ágúst. (hægt að flýta)

Greiðslukjör:

- 1 Íls 80 % Nesbyggð sér um allan kostnað vegna lánsins
- 2 Nesbyggð lánar 20 % sé þess þörf á eftirfarandi hátt:
 - a) Til 3 ára vaxtalaust. (jafnar mánuðarlegar afborganir.)
 - b) Til 20 ára verðtryggt með 2,5% vöxtum.

Kaupandi greiðir þinglýsingu kaupsamning annar kostnaður fellur ekki á hann vegna kaupanna