

**Byggingarkitektúr:**

Byggingin er tilnefnd 600 m<sup>2</sup> í 5 vöðum í hálfti RÍFI í Smeiðlaugavegi, 220218  
Lanúmer: 220218  
Samskipti: 551 2202

A 1. hæð í húsinu verður starfsmanastada og vinnusalir vegna atvinnu vaxis í neyrendaumbúð.  
Skristólur er á 2. hæð.  
Akaða er að ca. 4 nemum vöðum á skristolu á 2. hæð og 12 nemum í vinnusal á 1. hæð.

Bundarviki og eihangur:  
Húsið er stöðugt í steyplum undirstöðum. Stökulveggar eru eihangur með 7,5 cm eihangur og 100 mm stökla með þjöppuð frostríu yfirborði. Borþræla er stöðugt og eihangur samkvæmt byggingareglugerð.  
Mullþræla er dygdur í trönd og hvíll á línurökum.  
Uveggar eru klæddir að utan með stakkeðhugu.  
Þak er hvítt með 8" halla þvert á langriðar huss. Þak er með PPR Top-Deck eihangur sem hvíla á línurökum. Eihangur eru klæddir að innanverðu með stakkeðhugu og að utanverðu með þakduki af víðurkenndri gerð, með brunasskiðhugu 12.  
Veggir og loft skristolu og þjónusturými eru klæddir með tvöföldu gipsi.

Allar vattskápnir eru sýnligar.  
Vinnusalir eru hladdir með klásum. Í starfsmannastöðu og skristólur er óskrátt.  
Váfrænt útsög er frá öllum lókudum rýnum.  
Litr og áferð innar- og utanhúss.  
Allar veggklæðingar utan- og innanhúss eru í fössum líti.  
Stakkeðning í þak er í fössum líti.  
Gluggar og hurðir eru úr timbri. Litur hvítur.

**Brunarviki**

Brunarviki  
Húsið skiptist í tvö brunarviki. Annars vegar skristolu- og starfsmannastada og hins vegar vinnusalar.  
Akaða er milli skristolu og vinnusalar er með a.m.k. E160 vegg. E160 gleri og a.m.k. EC-CS30 hurð. Gengið skal frá brunabokum í þak með E160 bokum a.m.k. 1 m stíll hnomum megin vöð vegg.

Vinnusalir eru eitt brunarviki.  
Skristólur er og starfsmannastada er eitt brunarviki.  
Reykislaugur er um þinglynga úr aubrennslu efrni. Halarnál opa er 5% af gólfhlátt vinnusalar.  
Brunarviki  
Brunarviki húsnæmis er úr steyplu og þak er byggt upp með línurökum.  
Lagðrið aðalburðarviki skal vera eikvott með a.m.k. R60 brunarviki.  
Aadalburðarviki þak skal vera víðurkenndur með R60 brunarviki.  
Hafasátt verða a.m.k. RE160 og brunarviki sem þau þera a.m.k. R60.

Klæðingar  
Klæðingar (utan- og innanhúss) verða almennt í þökki 1 og gólfefri í þökki 1. Þak eihangur í þak er ekkert í þökki 1.  
Uveggar eru stakkeðhugu. Uveggar eru eihangur með salnublaueihangur og klæddir að utanverðu með mullmullhugu.  
Þak er með PPR Top-Deck eihangur. (Fresale Loss Prevention Certification Board (LPCB certified)). Þak eihangur eru af gerð B skv. LPS 1181. Þak skal vera víðurkenndur af BR.

Flokkar  
Hvergi er þengur en 25 metrar í löngun eða annað brunarviki.  
Frá hverju brunarviki eru a.m.k. tveir dæddir klæðingar.  
Rýminnir og þjónustur verða í samræmi við gólfend byggingareglugerð.  
Þjónustur ásamt fellsiga af víðurkenndri gerð verður aðgengilegar frá skristolu á 2. hæð.

Stöðugt og stökul  
Stöðugt og stökul verða sett upp í öllum húsinu. Stöðugt verða sett upp þenging að brunarviki ná til í öllum skv. Stökulverki skal stöðugt við brunarviki. Vöðgandi merkingar skal vera við stökulverki.  
U- og neyðarkjöring  
U- og neyðarkjöring verður sett upp í öllum húsinu skv. byggingareglugerð og STEN1838. Rættu skal með a.m.k. 1 lux á klæðingum en 0,5 lux á opnum svæðum (skristolum, vinnusal og þjónusturými).

**L6A**

L6A Smeiðlaugavegi 5 er 3.399,0 m<sup>2</sup>.  
Akaða er frá norðaustri.  
Akaða er frá suðaustri og mullkaða bilanir er umhverfis húsið.

Bilagan og bilastærð  
Eihangur húss er um það bil 1.200,0 m<sup>2</sup>.  
Eihangur húss er um það bil 1.200,0 m<sup>2</sup>.  
Eihangur húss er um það bil 1.200,0 m<sup>2</sup>.  
Á bilagan er gert tólf 24 blástæðum. Bilastærð verður mullkaða.  
L6A

L6A  
Vöðgandi er aðlagðandi löðum verður haft samráð við löðarneta.  
Sonn.  
Sonnkyll er við vesturhlíð. Þak er gert tólf tólf að sopp sé hokkó í gólfum.  
Sonnkyll er við sopp sé hokkó í gólfum.  
Öll skrifin eru sett í stærð, lit og fargað í samræmi við vöðgandi merkingar.  
Stærðir  
Sjá skrárgerðir.  
L6A  
L6A  
Nýtingartölur: 0,35

**Könnuðir:**

Skristolu- og starfsmannastada skal uppfylla kröfur byggingareglugerðar um könnuðir fyrir húsið sem er með innhlífisgráðum C og meira. U-ghl: 0,35

Þak: 0,2 (W/m<sup>2</sup>K)  
Uveggar: 0,3 (W/m<sup>2</sup>K)  
Gluggar: 2,0 (W/m<sup>2</sup>K)  
Hurðir: 3,0 (W/m<sup>2</sup>K)  
Gólf: 0,3 (W/m<sup>2</sup>K)

Vinnusalir skal uppfylla kröfur byggingareglugerðar um könnuðir fyrir húsið sem er með innhlífisgráðum C. U-ghl: 0,35

Þak: 0,3 (W/m<sup>2</sup>K)  
Uveggar: 0,4 (W/m<sup>2</sup>K)  
Gluggar: 3,0 (W/m<sup>2</sup>K)  
Hurðir: 3,0 (W/m<sup>2</sup>K)  
Gólf: 0,4 (W/m<sup>2</sup>K)

**Skifingar**

GN	Skifingar
GN	= Gólfhorfall
LR	= Loftfelling
BL	= Blöðuneyð
SO	= Hannskekklæk
PK	= Þakskassar
PN	= Þakhorfall
PL	= Reykskipti
NL	= Neyðarkjör
→ UT	= Merktur útgangur
→	= Brunastanga
→	= Stjónstöð Brunarviki
→	= Rýminnir
→	= Blástæði fyrir talda
→	= Innviðir
→	= Fallhlátt
→	= Reykislaug
→	= Brunarviki
→	= Veggir

**Brunarviki**

E160	Brunarviki
E160	= Veggir
AER10	= Rýminnir
AER20	= Blástæði fyrir talda
REB20	= Hannskekklæk
AREM120	= Þakskassar
AREB10	= Þakhorfall
EC-S30	= Reykskipti
EC-S30	= Neyðarkjör
EC-S90	= Brunarviki
E30	= Gluggar

**Vertfræðisíota Hauks Ásgeirssonar**

201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOGUR  
Sími: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vaxis.ki: 560800-3050

**HEITI VAXIS**

SMÍÐUGATA 5  
RÍFI, SMÆFELLSBÆ

**HEITI TERNASKAÞA**

GRUNNMUND 1, HÆÐAR  
BYGGINGALÝSING

**HEITI VAXIS**

DALVEGI 18  
201 KOPAVOG